

REGULAMIN PROMOCJI „BOTANIKÓW 20/80”

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy regulamin (dalej jako Regulamin) określa zasady funkcjonowania oraz warunki uczestnictwa w promocji „BOTANIKÓW 20/80” organizowanej przez Novdom Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Przasnyszu (dalej jako Organizator) w związku z realizowanym przedsięwzięciem deweloperskim „BOTANIKÓW” (dalej „Przedsięwzięcie Deweloperskie”) w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. poz. 1177; dalej „Ustawa Deweloperska”).
2. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna w siedzibie Organizatora oraz w witrynie internetowej pod adresem <https://novdom.pl/inwestycja/botanikow-d/mieszkania/> a jego treść będzie odzwierciedlona w umowach deweloperskich zawieranych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego, o których mowa w § 1 ust. 1.
3. Celem Promocji jest zachęcenie Uczestników do zakupu mieszkań w Przedsięwzięciu Deweloperskim, o którym mowa poniżej.

§ 2

WARUNKI I ZASADY UCZESTNICTWA I PROMOCJI

1. Adresatami Promocji są osoby, które są zainteresowane zakupem oferowanego w promocji mieszkania składającego się z trzech pokoi, w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego: BOTANIKÓW zlokalizowanego w Przasnyszu, realizowanego przez Organizatora, zwani dalej Uczestnikami.
2. Promocja trwa od dnia 01.08.2024 r. do 30.09.2024 r. (dalej jako: Czas Promocji).
3. Promocją objęci są Uczestnicy, którzy w Czasie Promocji zawrą z Organizatorem umowę deweloperską w formie aktu notarialnego dotyczącą zakupu lokalu mieszkalnego z środków pochodzących przynajmniej w 30% z kredytu hipotecznego, składającego się z trzech pokoi realizowanego w ramach Przedsięwzięcia deweloperskiego BOTANIKÓW zlokalizowanego w Przasnyszu (dalej jako: Warunek Promocji).
4. Uczestnicy, którzy spełnią Warunek Promocji, będą mieli prawo do uzyskania korzyści w postaci uprawnienia do ustalenia harmonogramu płatności ceny lokalu w następujący sposób:
 - 20 % wartości przedmiotu umowy płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy deweloperskiej,
 - 80% wartości przedmiotu umowy płatne w terminie 14 dni przed datą wyznaczoną jako termin odbioru lokalu, a przed zawarciem umowy ostatecznej – przenoszącej własność lokalu na nabywcę.

§ 3

REKLAMACJE

1. Reklamacja należy zgłaszać do Organizatora na piśmie na adres: Novdom Sp. z o.o. 06-300 Przasnysz ul. Żwirki i Wigury 15B lok. 2 lub w formie wiadomości e-mail na adres: novdom@novdom.pl.
2. Reklamacja powinna zawierać: imię, nazwisko, adres Uczestnika składającego reklamację, numer telefonu oraz adres e-mail, jak również dokładny opis i powód reklamacji.
3. Organizator rozpatrzy reklamację niezwłocznie, nie później niż w ciągu czternastu dni od daty jej otrzymania.
4. Organizator poinformuje zgłaszającego reklamację o rozpatrzeniu reklamacji we wskazanym wyżej terminie w formie pisemnej lub w wiadomości e-mail na adres podany w zgłoszeniu reklamacyjnym.

§ 4

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Organizator przetwarza dane osobowe Uczestników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z Polityką prywatności, która stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W zakresie nieuregulowanym w treści Regulaminu zastosowanie znajdują przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. W przypadku wystąpienia sporów sądowych wynikających z niniejszego Regulaminu, sądem właściwym jest sąd siedziby Organizatora.