



Przasnysz, dnia 5 września 2024 roku

Novdom sp. z o.o.
ul. Żwirki i Wigury
15B/2 06-300
Przasnysz

BSWW Trust sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
ul. Chmielna 73, 00-801 Warszawa

Działając w imieniu Novdom sp. z o.o. z siedzibą w Przasnyszu przy ul. Żwirki i Wigury 15B/2, 06-300 Przasnysz, KRS: 0000266103 (dalej jako: „**Spółka**”) na podstawie pkt 9.2.8 (ii) lit. a *Warunków Emisji Obligacji serii B emitowanych przez Novdom sp. z o.o. z siedzibą w Przasnyszu w brzmieniu* (dalej jako: „**Warunki Emisji**”) niniejszym potwierdzamy decyzję Spółki o zmianie Warunków Emisji w zakresie zabezpieczeń hipotecznych polegającej na dodaniu do katalogu zabezpieczeń hipoteki na następujących nieruchomościach:

- nieruchomość stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym **255/8** (o powierzchni 0,8861 ha), położona w Olsztynie przy ul. Kawki, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **OL10/00012599/5**, której właścicielem jest Emitent
- nieruchomość stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym **255/7** (o powierzchni 0,5864 ha), położona w Olsztynie przy ul. Kawki, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **OL10/00012599/5**, której właścicielem jest Emitent

Ponadto załączamy operat szacunkowy sporządzony dla przywołanych wyżej, nowych nieruchomości, tj. dla Nieruchomości Dodatkowych.