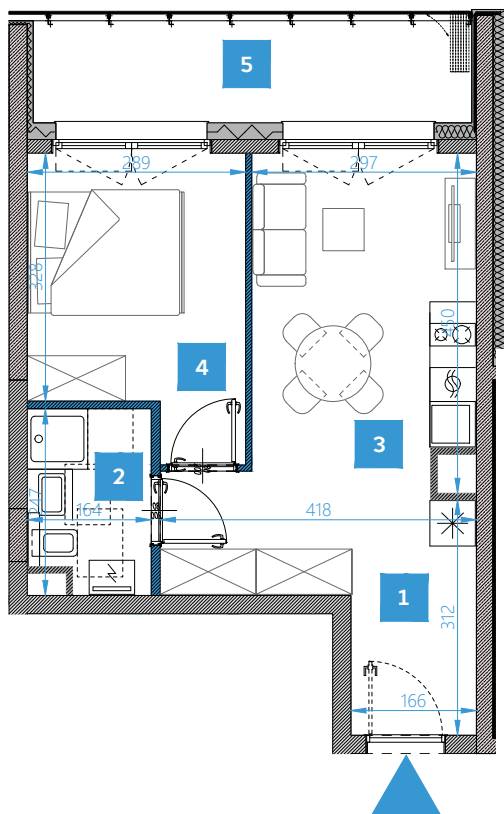


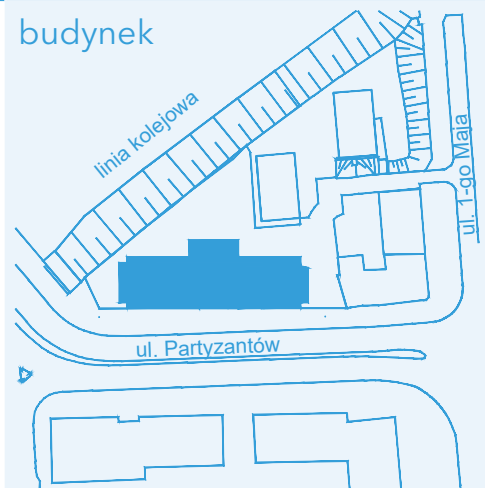
nr mieszkania **32**
liczba pokoi **2**

kondygnacja **4 piętro**

NOVDOM



budynek



kondygnacja



1 Hol	8,87 m ²
2 Łazienka	3,70 m ²
3 Salon z aneksem kuchennym	12,78 m ²
4 Pokój	10,22 m ²
ŁĄCZNIE	35,57 m²
5 Balkon	7,83 m ²

legenda



0,0m 1,0m 2,0m 2,5m



ściany żelbetowe



ściany działowe, rozbieralne



ściany murowane nierozbieralne

projektant

O+O+O
ARCHITECTURAL STUDIO

UWAGA: Ostateczny pomiar powierzchni Lokalu mieszkalnego zostanie dokonany po jego wybudowaniu, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, przy zastosowaniu normy PN-ISO 9836:2015 „Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych” i opisanymi poniżej zasadami:

- powierzchnia użytkowa Lokalu mieszkalnego jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (to jest z dokładnością do 0,01 m²);
 - pomiar powierzchni wykonuje się na poziomie podłogi kondygnacji, w świetle wykończonych przegród budowlanych wewnętrznych lub zewnętrznych (czyli razem z tynkami i okładzinami);
 - do powierzchni użytkowej Lokalu mieszkalnego nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających;
 - do powierzchni użytkowej Lokalu mieszkalnego nie są wliczane powierzchnie znajdujące się pod elementami nadającymi się do demontażu, to jest ścianki działowe.
- Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Nie wolno nawiercać krawędzi żelbetowych. Minimalne odległości bruzd od krawędzi żelbetu: 15cm. Nie wolno umieszczać gniazd i włączników elektrycznych na słupach. Aranżacja mieszkania i drzwi wewnętrzne przedstawione na rysunku są poglądowe i nie stanowią wyposażenia lokalu. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm. Powierzchnia użytkowa oraz szczegółowe rozwiązania techniczne mogą ulec zmianie. Informacje powyższe nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Wiążące ustalenia w zakresie elementów będą umieszczane w umowie sprzedaży lokali.