# REGULAMIN PROMOCJI „JESIENNA OFERTA SPECJALNA MACADAMIA – 3%”

## § 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy regulamin (dalej zwany: „**Regulaminem**”) określa zasady uczestnictwa w promocji „Jesienna Oferta Specjalna MACADAMIA – 3%” (dalej zwanej: „Promocją”), w tym warunki uzyskania rabatu oraz jego wysokość, organizowanej przez **NOVDOM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Przasnyszu, ul. Żwirki i Wigury 15 B/2, 06-300 Przasnysz (dalej zwanej: „**Organizatorem**”), w związku z realizowanym przez niego przedsięwzięciem deweloperskim **„Apartamenty Macadamia”** w **Olsztynie, ul. Partyzantów / 1 Maja** (dalej zwanym także: „**Przedsięwzięciem Deweloperskim”)** w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. poz. 1177 z późn. zm.; dalej: „**Ustawa Deweloperska**”).
2. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna w siedzibie Organizatora oraz w witrynie internetowej pod adresem: https://novdom.pl/ a jego treść będzie odzwierciedlona w umowach deweloperskich zawieranych w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego.
3. Celem Promocji jest zachęcenie Uczestników do zakupu mieszkań w Przedsięwzięciu Deweloperskim.
4. Promocja polega na przyznaniu Uczestnikowi rabatu w wysokości **3% (trzech procent)** od **ceny ofertowej** lokalu mieszkalnego lub lokalu usługowego, na zasadach określonych w Regulaminie (dalej: „**Rabat**”).

## § 2

## WARUNKI I ZASADY UCZESTNICTWA W PROMOCJI

1. Adresatami Promocji są osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, zainteresowane zakupem lokalu mieszkalnego lub lokalu usługowego w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego ,,Macadamia” w Olsztynie (zwane dalej: „**Uczestnikami**”).
2. Promocja dotyczy **wszystkich dostępnych lokali mieszkalnych** oraz **lokali usługowych** znajdujących się w ofercie sprzedaży Organizatora w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego ,,Macadamia” w Olsztynie.
3. Promocja obowiązuje w okresie od dnia **5 czerwca 2026 r.** do dnia **31 grudnia 2026 r.** (włącznie) lub do wyczerpania limitu mieszkań lub lokali usługowych określonego w §2 ust. 4 Regulaminu - w zależności od tego, które ze zdarzeń nadejdzie szybciej (dalej: „**Okres Promocji**”).
4. Promocja dotyczy lokali mieszkalnych, oraz lokali usługowych znajdujących się w ofercie sprzedaży Organizatora w ramach realizowanego Przedsięwzięcia Deweloperskiego ,,Macadamia” w Olsztynie.

5. Warunkami skorzystania z Promocji jest spełnienie następujących przesłanek (dalej: „**Warunki Promocji**”):

a) podpisanie umowy deweloperskiej lub umowy przedwstępnej lub przenoszącej własność najpóźniej do dnia 31 grudnia.

6. Uczestnik, który spełni Warunki Promocji, otrzymuje Rabat w wysokości **3% od ceny ofertowej** lokalu mieszkalnego lub lokalu usługowego. Rabat zostanie uwzględniony w cenie brutto wskazanej w umowie deweloperskiej.
7. W przypadku niespełnienia Warunków Promocji w Okresie Promocji w czasie promocji - Uczestnik traci prawo do skorzystania z Rabatu.
8. W przypadku zawarcia w Okresie Promocji umowy deweloperskiej dotyczącej jednego lokalu mieszkalnego przez więcej niż jednego Uczestnika (w szczególności w razie nabycia lokalu we współwłasności), Rabat przysługuje **jednorazowo na jeden lokal mieszkalny** lub **jeden lokal usługowy** niezależnie od liczby nabywców.

**§ 3 REKLAMACJE**

1. Reklamacje dotyczące Promocji należy zgłaszać do Organizatora na piśmie na adres: **ul. Żwirki i Wigury 15 B/2, 06-300 Przasnysz** lub w formie wiadomości e-mail na adres: **novdom@novdom.pl**.
2. Reklamacja powinna zawierać: imię i nazwisko Uczestnika składającego reklamację, adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail, jak również dokładny opis i powód reklamacji.
3. Organizator rozpatrzy reklamację niezwłocznie, nie później niż w ciągu czternastu dni od daty jej otrzymania.
4. Organizator poinformuje Uczestnika we wskazanym wyżej terminie o rozpatrzeniu reklamacji w formie pisemnej lub w wiadomości e-mail na adres podany w reklamacji.

**§ 4 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Organizator przetwarza dane osobowe Uczestników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z Polityką prywatności Organizatora, która stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu
2. Dane osobowe mogą być przetwarzane w zakresie niezbędnym do realizacji Promocji, w tym weryfikacji spełnienia Warunków Promocji oraz udzielenia Rabatu.

**§ 5 ŁĄCZENIE PROMOCJI**

1. Promocja „Jesienna Oferta Specjalna MACADAMIA – 3%” **nie łączy się z innymi promocjami, rabatami ani ofertami specjalnymi** Organizatora.
2. Uczestnik może skorzystać wyłącznie z jednej promocji obowiązującej u Organizatora w danym czasie.

**§ 6 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Uczestnictwo w Promocji jest dobrowolne. Skorzystanie z Promocji oznacza akceptację niniejszego Regulaminu.

2. W zakresie nieuregulowanym w treści Regulaminu zastosowanie znajdują przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. W przypadku wystąpienia sporów sądowych wynikających z niniejszego Regulaminu, sądem właściwym jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Organizatora.
4. Integralną część niniejszego Regulaminu stanowi załącznik: **Załącznik nr 1** - Polityka prywatności.